



Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/5905/17/JES
Č.J.: SU/17/6680/JEJ
VYŘIZUJE: Jeschkeová
TEL.: 481 366 301
E-MAIL: j.jeschkeova@mu.turnov.cz
DATUM: 21.11.2017

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

**Alena Lauschová, nar. 27.8.1991, Velké Hamry č.p. 616, 468 45 Velké Hamry,
Jan Pokorný, nar. 28.12.1990, Příšovice č.p. 215, 463 46 Příšovice,**
které zastupuje Bc. František Duháček, nar. 15.10.1981, Rohová č.p. 551/7, 360 05 Karlovy Vary 5
(dále jen "stavebník") dne 18.10.2017 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

Novostavba rodinného domu

na pozemku parc. č. 174/6, 174/7 v katastrálním území Čtveřín. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- Rodinný dům ve tvaru "L" má zastavěnou plochu 84,9m², obsahuje přízemí a obytné podkroví. Střecha sedlová s polovalbou. Stavba obsahuje 1 bytovou jednotku. Vodovodní přípojka bude napojena na komunikaci ppč.728/1 a ukončena ve vodoměrné šachtě. Odpadní vody budou likvidovány v domovní ČOV na pozemku ppč.174/6. Dešťové vody budou likvidovány vsakem na pozemku stavebníka. Dům bude napojen na el.energii z pilířku na hraně pozemku ppč.174/7.
- Příjezd k domu z veřejné komunikace ppč.728/1.

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

10 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Turnov, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8-12 hod. a 13-17 hod.).

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst.1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede

skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Za správnost: Bc.Jeschkeová

Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Bc. František Duháček, Rohová č.p. 551/7, Rybáře, 360 05 Karlovy Vary 5

Lukáš Tomášek, Sídliště Jana Patočky č.p. 1671, 511 01 Turnov 1

Sandra Tomášková, Sídliště Jana Patočky č.p. 1671, 511 01 Turnov 1

Obec Čtveřín, IDDS: 32ybu5x

Milena Bičíková, Pěňčín č.p. 126, 463 45 Pěňčín u Liberce

Ing. Alena Drahoňovská, Čtveřín č.p. 12, 463 45 Pěňčín u Liberce

Jaroslav Drbohlav, Čtveřín č.p. 34, 463 45 Pěňčín u Liberce

František Novotný, Branžežská č.p. 143, Kněžmost

Miroslav Škoda, Čtveřín č.p. 31, 463 45 Pěňčín u Liberce

Jan Tomsa, Zahradní č.p. 296, 294 29 Bezno

Jaroslav Žďárský, Radimovice č.p. 38, 463 44 Sychrov

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

Liberecký kraj, IDDS: c5kbvkw

Anna Peldová – doručení veřejnou vyhláškou

dotčené orgány

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor rozvoje města, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j

Městský úřad Turnov, odbor dopravní, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov, 511 01 Turnov 1