



Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/7839/09/HOZ
Č.J.: SU/09/8086/HOI
VYŘIZUJE: Hozdecká
TEL.: 481 366 302
E-MAIL: i.hozdecka@mu.turnov.cz
DATUM: 9.12.2009

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Obec Čtveřín, IČ 00672092, Čtveřín č.p. 10, 463 45 Pěncín u Liberce

(dále jen "žadatel") podal dne 26.11.2009 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Obytná zóna Čtveřín. Stavba obsahuje komunikaci, prodloužení veřejného vodovodu, vodovodní přípojky, kanalizaci, kanalizační přípojky, prodloužení STL plynovodu, plynové přípojky, vedení veřejného osvětlení

na pozemkových parcelách 742/4, 202/18, 726/1, 222/7, 222/9, 202/19, 222/8, 741/1, 219/2, 221 v katastrálním území Čtveřín. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Komunikace – bude obslužná, napojuje se na stávající místní komunikaci a je ukončena otáčecím kladivem. Celková délka 160,0 m, základní šířka 4,0 m, v místě napojení v křižovatkových obloucích bude komunikace rozřížena. Příčný sklon bude jednostranný vlevo. Skladba komunikace – štěrkodrt' (frakce 0-8 mm) 50mm; štěrkodrt' (frakce 16-32 mm) 150 mm; štěrkodrt' (frakce 32-125 mm) 200 mm.

Vodovod – nové prodloužení bude napojeno na stávající vodovodní řad IPE 90 a bude od napojení vedeno podél trasy stávajícího vodovodního řadu PE 63 a dále pak středem nově navržené komunikace. Na něj je navrženo 6 vodovodních přípojek.

Kanalizace – bude napojen v šachtě Š 1 na nově projektovaný kanalizační řad, který bude odvádět dešťové vody ze zájmové oblasti. Bude vedena středem stávající komunikace po poz.p.č. 726/1. Na kanalizační stoku je navrženo šest přípojek.

Prodloužení plynovodu – prodloužení STL plynovodu dn 63x5,8 mm v délce 127,0 m, napojení bude na stávající cestě poz.p.č. 726/1. Na tento plynovod bude provedeno šest přípojek.

Vedení veřejného osvětlení – přípojovacím místem pro nové rozvody veřejného osvětlení bude stávající kabelová smyčka na komunikaci p.č. 471/1 před pozemkem p.č. 218/10. Na stávajících rozvodech veřejného osvětlení budou instalovány osvětlovací stožáry se svítidly.

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

14. ledna 2009 (středa) v 8:30 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Turnov, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8-12 hod. a 13-17 hod.).

Ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona doručuje stavební úřad zahájení územního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona, veřejnou vyhláškou.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě na pozemkové parcele 742/4 v kú Čtveřín, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvaně vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Za správnost : Hozdecká Ivana

Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Účastníci územního řízení :

- Pavel Bartoň, Pavel Stach, Jaroslav Franců, Eliška Kutějová, Petr Mynář, Jaroslava Mynářová, Ivana Rulcová, Josef Tomsa, Libuše Drbohlavová, RWE Distribuční služby, s.r.o., ČEZ Distribuce, a.s., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Obdrží:

Účastníci řízení uvedení v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou
Úřad Obce Čtveřín a Turnov k podání zprávy o vyvěšení a sejmutí tohoto rozhodnutí.

Obec Čtveřín, IDDS: 32ybu5x

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, IDDS: nfeai4j

HZS Libereckého kraje, územní odbor Semily, IDDS: hv4aivj

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

Ostatní

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

Městský úřad Turnov, odbor školství, kultury a sportu, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov