



## Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/8046/11/HOZ  
Č.J.: SU/12/1927/HOI  
VYŘIZUJE: Hozdecká  
TEL.: 481 366 302  
E-MAIL: i.hozdecka@mu.turnov.cz  
DATUM: 13.4.2012

### ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 12.12.2011 podal

**Jana Haburajová, nar. 28.6.1960, Doubí 102, 463 45 Pěnčín**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

#### **r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y** **v o d o v o d n í p ř í p o j k a**

(dále jen "stavba") na pozemkových parcelách 671/10, 671/33 v katastrálním území Čtveřín.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Vodovodní přípojka bude napojena na veřejný vodovodní řad z tlakových trub PE 90 vedený v kraji místní komunikaci ( pozemková parcela 761/33 v kú Čtveřín ). Přípojka bude na vodovodní řad napojena pod tlakem pomocí uzávěrového navrtávacího pasu HAWLE-HAWEX č. 5270 o průměru 90/2 a kombinovaným navrtávacím ISO šoupátkem HAWLE č. 2681. Následně bude namontována ISO napojovací tvarovka HAWLE č. 6221. Vodovodní přípojka bude délky 3,0 m z tlakových trub polyetylenových PE 100 SDR 11 průměr 32x3,0 m.

Umístění stavby na pozemku:

- Dle předložené situace v měřítku 1:200 z 09/2011.

Určení prostorového řešení stavby:

- Vodovodní přípojka bude uložena v zemi v hloubce 1,2 - 1,3 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Pozemkové parcely 671/10 a 671/33 v kú Čtveřín.

#### **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí „ situace 1:200 „ , která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1 : 200 katastrální mapy se zakreslením stavebního

pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačeným vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb.

2. Stavba bude umístěna podle dokumentace ověřené v územním řízení.
3. Před zahájením zemních prací investor zajistí odborné vytyčení všech inženýrských sítí na pozemcích stavbou dotčených.
4. Před započítáním stavebních prací je povinností investora vstup na pozemky projednat s jednotlivými vlastníky nejdéle 15 dní předem.
5. Stavebník uhradí případnou škodu vzniklou prováděním stavby podle obecně závazných předpisů.
6. Po skončení stavebních prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
7. Příjezd ke stavbě bude z účelové komunikace ( pozemková parcela 671/33 v kú Čtveřín ).
8. Vzhledem k tomu, že dotčená nemovitost se nachází na území s archeologickými nálezy, je stavebník povinen, dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, při jakýkoliv zemních pracích oznámit tento stavební záměr již v době přípravy stavby Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1, případně umožnit provedení na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Při provádění zemních nebo jiných prací je stavebník povinen nejpozději do druhého dne od zjištění archeologického nálezu oznámit tuto skutečnost Archeologickému ústavu Akademie věd ČR nebo nejbližšímu muzeu, případně obecnímu úřadu v jehož územním obvodu ( i náhodně ) došlo k porušení archeologických situací ( nálezy zdíva, jímek, hrobů atd., ), stejně jako nálezy movitých artefaktů ( keramiky, kostí, mincí, zbraní, apod. ), které nebyly zjištěny v rámci záchranného archeolog. výzkumu ( § 23 památkového zákona ).
9. Před zpracováním projektové dokumentace doporučujeme provést inženýrskogeologické posouzení.
10. Budou dodrženy podmínky ze souhrnného vyjádření MÚ Turnov, OŽP ze dne 19.1.2012 pod zn. OŽP/12/0122/SCE, a to :

OŽP odpady :

- odpady vzniklé při realizaci stavby budou řádně vytríděny a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. Teprve v případě, že je nebude možné využít, je třeba zajistit jejich řádné odstranění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpady znečištěné škodlivinami je nutné odstranit pouze na zařízeních k tomu určených a osobami, které mají potřebná oprávnění pro likvidaci příslušného druhu odpadu. O všech odpadech vzniklých při provádění stavby bude řádně vedena průběžná evidence a předložena jako jeden z dokladů ke kolaudaci stavby,

OŽP ochrana přírody a krajiny :

- stavební činností budou respektovány stávající vzrostlé ekologicky a esteticky hodnotné dřeviny rostoucí mimo les na pozemku parc.č.671/10 v kú Čtveřín
- budou zajištěny další podmínky dle České státní normy ČSN 83 9061 z února roku 2006 – technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích :
  - bod 4.2 – Ochrana před chemickým znečištěním : vegetační plochy nesmí být znečišťovány látkami poškozujícími rostliny nebo půdu, např.rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami, louhy, barvami, cementy a jinými pojivy
  - bod 4.5 – Ochrana vegetačních ploch – vegetační plochy je nutno chránit před poškozením asi 2 m vysokým, stabilním plotem, postaveným s bočním odstupem 1,5 m
  - bod 4.6 – Ochrana stromů před mechanickým poškozením – k ochraně před mechanickým poškozením ( např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny ) stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem ( viz. 4.5 ), který by měl obklopovat celou kořenovou zónu ( tj. plochu pod korunou stromu – tzn. okapová linie koruny – rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m,
  - bod 4.8 – Ochrana kořenové zóny při navázce zeminy – v kořenové zóně nebude prováděna navázka zeminy nebo jiného materiálu,
  - bod 4.9 – Ochrana kořenového prostoru při odkopávce půdy – v kořenovém prostoru se nesmí půda odkopávat,
  - bod 4.10 – Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam – v kořenových prostorech, nelze-li tomu v určitých případech zabránit, smí se hloubit pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky, nejméně vzdálenost od paty kmene má být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m, sítě technického vybavení budou vedeny, pokud možno, pod kořenovým prostorem; při výkopech se nesmí přetínat

kořeny s průměrem 2 cm, poraněním se musí zabraňovat, popřípadě kořeny musí být ošetřeny – kořeny ostře přetnout a místa řezu zahladit, konce kořenů ošetřit růstovými stimulatory, obnažené kořeny nutno chránit před vysycháním a působením mrazu; zásypové materiály musí svou zrnitostí ( úzké odstufňování ) a zhutněním zajišťovat trvalé provzdušňování potřebné k regeneraci poškozených kořenů,

- 4.12 – Ochrana kořenového prostoru stromu při dočasném zatížení – kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů,
- použitá mechanizace bude zajištěna proti úkapům budou používána ekologicky odbouratelná maziva a bude zajištěna ochrana území před znečištěním. Bude použita pouze mechanizace vhodná velikostí daným podmínkám, především při zamokření terénu tak, aby nedošlo k hutnění a poškození pozemků
- dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu, včetně ozelenění – zatravnění vhodnou travní směsí dle platné normy
- pro případné nezbytně nutné kácení dřevin rostoucích mimo les z důvodu realizace výše uvedeného záměru je nezbytné povolení orgánu přírody dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb. Bez rozhodnutí o povolení kácení nelze dřeviny kácet. O povolení ke kácení se rozhoduje na základě žádosti v samostatném správním řízení. O nezbytně nutném kácení dřevin rostoucích mimo les s obvodem kmene nad 80 cm se rozhoduje na základě žádosti v samostatném správním řízení až po nabytí právní moci územního, popř. stavebního rozhodnutí,

OŽP zemědělský půdní fond :

- provozovatelem prací budou dodržena ustanovení § 4 a § 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF zejména :
    - tam, kde bude dotčen zemědělský půdní fond, bude odděleně skryta svrchní kulturní vrstva půdy a po skončení akce provedeny vhodné povrchové úpravy dotčených ploch, aby mohly nadále plnit funkci ZPF
    - učiní opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond
    - hydrogeologické a odtokové poměry v území bude narušovat co nejméně
    - projedná včas zamýšlené provádění prací s vlastníky, popřípadě s nájemci pozemků náležejících do ZPF
    - případná změna trasy ( zejména na jiné pozemky ) musí být s orgánem ochrany ZPF znovu projednána a jím odsouhlasena
    - pokud si práce spojené se stavbou inženýrských sítí a i s rekonstrukcí vodovodních řadů vyžádají odnětí ze zemědělského půdního fondu na dobu delší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení dotčených pozemků do původního stavu, jsou provozovatelé těchto prací povinni požádat orgán ochrany zemědělského půdního fondu o souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu ( § 9 ).
11. Budou dodrženy podmínky z vyjádření SČVK a.s., Teplice ze dne 21.10.2011 pod zn. O11610043317/TPCV/UI/2011, a to :
- vodoměrná sestava bude umístěna v typové vodoměrné šachtě vybudované na pozemku investora cca 3 m od místa napojení na hlavní vodovodní řad. Navržená vodoměrná šachta musí být vodotěsná o min. rozměrech u hranatého typu 1,2/0,8 m a kruhového typu o průměru min. 1,2 m. Dále musí být do vodoměrné šachty umožněn bezproblémový přístup našich pracovníků, a to osazením stupeček nebo žebříku
  - napojení na veřejný vodovod a osazení vodoměrné sestavy bude provedeno výhradně pracovníky vodárenského provozu SČVK a.s., a to na základě předložené objednávky, platného povolení stavby a uzavřené smlouvy na dodávku vody
  - zahájení zemních prací nám oznámí stavebník min. 10 dnů předem, včetně objednávky na vytýčení místa napojení. Výkopové práce budou do vzdálenosti 1,5 m od osy potrubí prováděny ručně bez použití mechanizace
  - před zahájením užívání vodovodní přípojky požadujeme předložit situaci s přesným zaměřením skutečného provedení vodovodní přípojky.
12. Budou dodrženy podmínky z vyjádření společnosti Telefónica 02 Czech Republic, a.s., prac.Liberec ze dne 23.9.11 pod čj. 146385/11, a to :
- stavebník , nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že

- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit e platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami ( včetně doporučených ), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytvá k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica 02 a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení
- při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranná pásma PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami ( včetně doporučených ), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí
- pro případ porušení jakékoliv z povinností stavebníka nebo jím pověřené třetí osoby, založené podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica 02, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, který společnosti Telefónica 02 vzniknou porušením jeho povinností
- započetí činnosti je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky
- před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen zajistit vyznačení polohy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činností provádět
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou nebo hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK , stranová i hloubková, činí +- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci
- při provádění zemních prací v blízkosti je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení
- při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušovaných pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušovaných pracích
- v místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem ( včetně doporučených ), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů
- při provádění zemních prací, u kterých dojde k odkrytí PVSEK, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica 02
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinnost respektovat výšku NVSEK vedení nad zemí

- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK ( včetně ochranného pásma ) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch ( např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj. )
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činností na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1 m od NVSEK
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdyby nad rámec těchto podmínek ochrany mohlo dojít ke střetu stavby se SEK
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoli manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochranou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1 m
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica 02
- pokud by činností stavebník nebo jím pověřená třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k poškození či omezení SEK, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby ( projektové, realizační, koordinační atp. ). V případě, že pro činnosti stavebník nebo jím pověřená třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace , ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK
- při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen konstatovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů ( včetně návrhu opatření ) ke kontrole. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovou s katodovou ochranou
- při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica 02 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení stavenišť ( jeřáby, konstrukce, aj. ) nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras
- pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení ( NN ) společnosti Telefónica 02 je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu
- pokud by budované stavby ( produktovou, energovody aj. ) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií
- v případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK

- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností Telefónica 02 Smlouvu o provedení vynucené překládky SEK
  - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS
  - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní síť technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem min. 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot
  - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem min. 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot
  - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy ( stavby, opěrné zdi, podezdívky apod. ) umístit tak, aby dodržel min. vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK
  - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK zabetonovat.
  - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem, povine zejména :
    - v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech
    - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou síť technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m
    - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury
    - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou
    - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně
    - projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni kabelovodu nebo kabelové komory
    - projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrťů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.
13. Budou dodrženy podmínky z vyjádření KSS LK, ÚTSO Semily ze dne 13.10.11 pod zn. 4/11/MM/370/8174, a to :
- KSS LK nebude ručit za případné škody na majetku investora způsobené silničním provozem a údržbou na komunikaci III/2791 a dále nebudeme akceptovat požadavky na náhradu škod způsobených stékáním povrchových vod z komunikace
  - po celou dobu stavební činností nebude na silnici skladován materiál, vozovka nebude znečišťována. Budou dodržována dopravně bezpečnostní ustanovení zákona č.361/2000 Sb.,
  - pracemi nebude narušeno nebo poškozeno odvodnění komunikace.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení.

Námítky účastníků řízení nebyly podány.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu ( § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků – dále jen správní řád ) :

Jana Haburajová, nar. 28.6.1960, Doubí 102, 463 45 Pěnčín.

#### **Odůvodnění:**

Dne 12.12.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 10.4.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stanoviska sdělili: Telefónica 02 Czech Republic, a.s., prac.Liberec dne 23.9.11, ČEZ Distribuce, a.s., Děčín dne 3.10.11, ČEZ ICT Services, a.s., Praha dne 26.9.11, RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno dne 31.10.11, SčVK a.s., Teplice dne 23.8.11 a 21.10.11, KSS LK, ÚTSO Semily dne 13.10.11, MÚ Turnov, OŠKS dne 30.11.11 a 5.12.11, Národní památkový ústav , ÚOP Liberec dne 21.11.11, Snopek Zdeněk dne 11.11.11 a 3.2.12, Iveta Snopková dne 11.11.11 a 3.2.12, OÚ Čtveřín dne 12.12.11, MÚ Turnov, OŽP dne 19.1.12, Aleš Šrytr dne 3.2.12, Drahuška Lanková dne 13.2.12, Libor Šrytr dne 3.2.12, JUDr. Miloslav Moudrý dne 2.2.12, Josef Marek dne 2.2.12, Marie Marková dne 2.2.12, Jana Korolevyčová dne 3.2.12, Zdeňka Kratzerová dne 8.2.12, Blanka Beranová dne 13.2.12, Ludmila Medková dne 13.2.12, Věra Mužíčková dne 15.2.12, Danuše Medková dne 15.2.12, Zdeňka Kratzerová dne 27.2.12, Petr Mužíček dne 26.2.12, Marie Holečková dne 3.2.12, MÚ Turnov, ORM dne 16.1.12 a 24.1.12.

#### Stanovení okruhu účastníků řízení :

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona, a to :

podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel – Jana Habujarová, Doubí 102, 463 45 Pěnčín,

podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – Obec Čtveřín,

podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě : vlastníkem dotčené pozemkové parcely 671/10 je žadatel – paní Jana Habujarová, vlastníkem pozemkové parcely 671/33 v kú Čtveřín jsou Pavel Bartoška, Blanka Beranová, Květoslav Heřmanský, Marie Holečková, Jana Hušková, Jana Korolevyčová, Zdeňka Kratzerová, Marie Kubínová, Danuška Lanková, Josef Marek, Marie Marková, Josef Matras, Hana Matrasová, Ludmila Medková, František Mokřý, Miloslav Mokřý, Václav Mužák, Aloisie Mužáková, František Mužíček, Petr Mužíček, Věra Mužíčková, Václav Nejedlo, Františka Nejedlová, Václav Prajzler, Anna Prajzlerová, Zdeněk Snopek, Iveta Snopková, Danuše Sobotová, Bohumil Šámal, Růžena Šámalová, Ing. Martin Šiml, Ing. Aleš Šiml, Ing. Aleš Šrytr, Libor Šrytr, František Vinš, Božena Vinšová a vlastníci inženýrských sítí, kde dojde ke styku s výše uvedenou stavbou : Severočeská vodárenská společnost a.s., Telefónica 02 Czech Republic, a.s,

podle § 85 odst. 2 písm. b ) stavebního zákona – jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – jsou to majitelé sousedních pozemků : Ing. Jaroslav Šrajec, Zdeněk Snopek, Iveta Snopková, Liberecký kraj – Krajská správa silnic Libereckého kraje.

Vzhledem k tomu, že v území je územní plán, doručuje se rozhodnutí účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, dle § 92 odst.3.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky veřejnosti nebyly podány.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 90 stavebního zákona a zjistil, že tento záměr je v souladu se schválenou územní plánovací dokumentací sídelního útvaru obce Čtveřín . Návrh stavby respektuje platné regulativy pro tento druh staveb vyžadované ve schválené územně plánovací dokumentaci, požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Návrh je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka :

Ing. Eva Zakouřilová  
vedoucí stavebního úřadu

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Příloha :**

- grafická příloha rozhodnutí

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen 27.2.2012.

**Obdrží:**

Výše uvedení účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Úřad obce Čtveřín a Turnov k podání zprávy o vyvěšení a sejmutí tohoto rozhodnutí.

Jana Haburajová, Doubí č.p. 102, 463 45 Pěnčín

Obec Čtveřín, IDDS: 32ybu5x

**Dotčené orgány :**

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov



ostatní

Městský úřad Turnov, OŽP, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

Městský úřad Turnov, OŠKS, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

Severočeská vodárenská společnost a.s., IDDS: 7egf9my

Telefónica O2 CR, a.s., IČ 60193336, DLSS Liberec, IDDS: d79ch2h