



Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/4589/10/HOZ
Č.J.: SU/11/335/HOI
VYŘIZUJE: Hozdecká
TEL.: 481 366 302
E-MAIL: i.hozdecka@mu.turnov.cz
DATUM: 14.1.2011

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Eva Košková, nar. 18.1.1940, Sychrov č.p. 8, 463 44 Sychrov,
Radek Svátek, nar. 17.8.1967, Nad Perchtou č.p. 1281, 511 01 Turnov 1,
Petr Svátek, nar. 22.6.1971, Čtveřín - Doubí č.p. 101, 463 45 Pěňčín u Liberce,
které zastupuje Stanislav Raš, Bažantí č.p. 10, 466 01 Jablonec nad Nisou 1**

(dále jen "žadatel") podal dne 15.7.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a dělení pozemků:

Komunikace a inženýrské sítě pro stavbu 26 RD v lokalitě Čtveřín na pozemkových parcelách 668/1 a 823 v kú Čtveřín. Stavba obsahuje komunikaci, plochy pro stání, vodovod, odvodnění komunikace, veřejné osvětlení + rozdělení pozemkových parcel 668/1 a 823 v kú Čtveřín

na pozemkových parcelách 668/1, 671/74, 776/1, 823 v katastrálním území Čtveřín a na pozemkových parcelách 175/53, 175/17, 175/42 v katastrálním území Radimovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Komunikace je osazena do terénu tak, aby kopírovala stávající terén. Napojení je navrženo na stávající příjezdové komunikace. Komunikace bude sloužit jako obslužná pro stavbu 26 RD. Bude mít celkovou délku 459,44 m z toho 300,00 m v šířce 8,00 m (šířka vozovky 4,00 m s asfaltovým krytem, odstavný pruh pro parkování v šířce 2,00 m bude zpevněn vegetačními tvárnicemi, pruhy 2 x 100 budou mít povrch nezpevněný, travnatý) a 159,44 m v šířce 4,00 m (2,00 vozovka s asfaltovým krytem a 2 x 1,00 m a s povrchem z vegetačních tvárnic). Příčný sklon vozovek bude jednostranný ve spádu 2%, podélný sklon bude proměnný v hodnotách 1% až 3,5% na komunikaci „A“, komunikace „B“ bude ve sklonu 1% až 4% a větev „C“ 3% a 4,3%.

Odvodnění komunikace – bude 9 nových uličních vpustí rozmístěných v trase komunikace podél obrubníku. Zachycená voda bude z uliční vpusti odvedena přípojkou do samostatného podzemního vsakovacího bloku, sestaveného z plastových vsakovacích prvků o rozměrech 1200 x 600 x 420 mm. Vsakovací bloky budou umístěny pod chodníkem. Voda z bloků bude vsakována do podloží. Velikost vsakovacích bloků odpovídá na objemu 15 min. deště s periodicitou $p=0,5$ pro odvodňovanou plochu.

Vodovod – budou provedeny nové vodovodní řady I a II. Řad I bude napojen na stávající vodovod PE 90 v místní komunikaci u ppč. 671/41, na druhém konci pak na stávající řad u ppč. 172/22. Tímto propojením dojde k zpruhování stávajících vodovodních řadů. Vodovodní síť je doplněna ještě o řad II umístěný v nové komunikaci a propojený na obou koncích s řadem I. Oba vodovodní řady jsou navrženy z potrubí PE-HD 100 EGEPLAST 90 10 D90/5,4 PN10 SDR 17. Trasy vodovodů jsou vedeny ve veřejných komunikacích. Vodovod I bude v délce 345,26 m a řad II v délce 208,18, celkem 553,44 m. V nejnižším místě bude na řadu I v km 0,304 osazen hydrant DN 80 pro odkalení potrubí. Tento hydrant bude možno použít pro odběr požární vody.

Veřejné osvětlení je navrženo svítidly s výbojkami 70W SHC nebo zářivkovými trubicemi 1x36W resp. 2x36W, umístěnými na ocelových žárově pozinkovaných bezpatkových stožárech. Stožáry budou osazeny do pouzdrových základů a zabetonovány. Kabelový rozvod mezi stožáry je navrženo kabelem CYKY 4B*16. Napojení na zdroj elektrické energie bude provedeno v rozvaděči RVO.

Rozdělení pozemkových parcel 823 a 668/1 v kú Čtveřín bude podle předložené celkové situace z 06/2010 pod zakázkou SR/09/003 v měřítku 1:500 (pozemky S1 až S26).

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

22. února 2011 (úterý) v 8:30 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Turnov, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8-12 hod. a 13-17 hod.).

Ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona doručuje stavební úřad zahájení územního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona, veřejnou vyhláškou.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě na pozemkové parcele 668/1 v kú Čtveřín, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Za správnost : Hozdecká Ivana

Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Účastníci územního řízení :

- Eva Košková, Radek Svátek, Petr Svátek, Obec Čtveřín, Obec Radimovice, Josef Matras, Hana Matrasová, Ing. Vítězslav Hoffmann, Jiří Zeronik, Jaromír Havrda, Jana Havrdová, Danuška Lanková, Pavel Bartoška, Blanka Beranová, Květoslav Heřmanský, Marie Holečková, Jana Hušková, Jana Korolevyčová, Zdeňka Kratzerová, Marie Kubínová, Danuška Lanková, Josef Marek, Marie Marková, Josef Matras, Hana Matrasová, Ludmila Medková, František Mokrý, Miloslav Mokrý, Václav Mužák, Aloisie Mužáková, František Mužíček, Věra Mužíčková, Václav Nejedlo, Františka Nejedlová, Václav Prajzler, Anna Prajzlerová, Zdeněk Snopek, Iveta Snopková, Danuše Sobotová, Bohumil Šámal, Růžena Šámalová, Ing. Martin Šiml, Ing. Aleš Šrytr, Libor Šrytr, František Vinš,

Božena Vinšová, Ladislav Iker, Stanislava Ikerová, Ing. Lukáš Holeček, Čeněk Hoření, Hermína Hoření, Oskar Vébr, Leoš Slavík, Mgr. Luděk Rozkovec, Adam Bělonožník, Kateřina Karbanová, Josef Pavlíkovič, ČEZ Distribuce, a.s., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.,

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci řízení uvedení v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Úřad obce Čtveřín, Radimovice a Turnov k podání zprávy o vyvěšení a sejmutí tohoto oznámení.

Petr Svátek, Čtveřín - Doubí č.p. 101, 463 45 Pěnčín u Liberce, zast. Stanislav Raš, Bažantí č.p. 10, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

Radek Svátek, Nad Perchtou č.p. 1281, 511 01 Turnov 1, zast. Stanislav Raš, Bažantí č.p. 10, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

Eva Košková, Sychrov č.p. 8, 463 44 Sychrov, zast. Stanislav Raš, Bažantí č.p. 10, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

Obec Čtveřín, IDDS: 32ybu5x

Obec Radimovice, IDDS: zw2bp3g

dotčené orgány

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Liberec, IČ 70888744, krajské ředitelství,

IDDS: hv4aivj

Obecní úřad Čtveřín

Obecní úřad Radimovice

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, územní pracoviště Liberec, IDDS: nfeai4j